



# CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

Città Metropolitana di Roma Capitale  
AREA IV – DEMANIO PATRIMONIO

ORDINANZA N° 232.....

DEL 16 GIU. 2017

**Oggetto:** Decadenza assegnazione alloggio E.R.P. Sig.ra Proietti Santa via Colleferro n.65 Ed.C Sc.B Guidonia Montecelio.

## IL DIRIGENTE

**DATO ATTO** che il nucleo familiare della Sig.ra Proietti Santa è assegnatario dell'alloggio ERP sito in via Colleferro n.65 Ed.C Sc.B;

**VERIFICATO** che attualmente la Sig.ra Proietti Santa risulta morosa rispetto il pagamento del canone di locazione dall'anno 1999 al 2011 pari ad € 37.678,28, somma per la quale è stata già attuata la procedura di riscossione coattiva;

**CONSIDERATO** che lo stato di morosità è tuttora persistente e non risultano in atti pagamenti regolari dei canoni di locazione delle annualità successive al 2011;

**VISTA** la comunicazione di avvio del procedimento di decadenza inviato con nota prot. 7267 del 25/01/2017 alla Sig.ra Proietti Santa assegnataria dell'alloggio sito in Guidonia Montecelio via Colleferro n.65 Ed.C Sc.B;

**Dato** atto che in merito non sono stati presentati documenti/osservazioni da parte dell'interessata;

**Visto** l'art. 107 del T.U. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

**Rilevato** l'obbligo di procedere all'emissione di apposita ordinanza ai fini delle dichiarazioni di decadenza dell'assegnazione;

## DICHIARA

**La decadenza dall'assegnazione** con conseguente risoluzione di diritto del contratto di locazione della Sig.ra Proietti Santa, assegnataria dell'alloggio sito in Guidonia Montecelio via Colleferro n.65 Ed.C Sc.B; in base all'art. 13 comma 3 della L.R. n. 12/99, in quanto la medesima non ha versato i canoni dall'anno 1999 al 2011 per un importo complessivo pari ad € 37.678,28.

## INTIMA

La stessa a rilasciare l'alloggio medesimo, libero da persone e cose, entro 30 giorni dalla ricezione della presente che costituisce atto preliminare "all'Ordinanza di Sgombero" di cui all'art. 15 della L.R. 06/08/99 n.12 e s.m.i.

## AVVERTE

Che il presente provvedimento può essere impugnato avanti il Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni dalla data di notificazione del provvedimento stesso o entro centoventi giorni, con ricorso straordinario al Capo di Stato.

## DISPONE

La notifica del presente provvedimento a mezzo Messi Comunali alla: Sig.ra Proietti Santa, nata a Tivoli (RM) il 29/11/1952 C.F. PRTSNT52S69L182N residente in Guidonia Montecelio, via Colleferro n.65 Ed.C Sc.B;

Comando di Polizia Municipale il quale ne verificherà l'ottemperanza, redigendone verbale e trasmettendone copia all'Area IV – Demanio Patrimonio.



IL DIRIGENTE AD INTERIM AREA IV  
Dott. Ing. Marco Simoneini